



**GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS
BIBLIOTECARIOS**

Código

FO-SB-
12/v0

ESQUEMA HOJA DE RESUMEN

Página

1/1

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTOR(ES):

NOMBRE(S):	<u>DANIEL ANDRES</u>	APELLIDOS:	<u>ALBARRACIN HERNANDEZ</u>
NOMBRE(S):	<u>NICOLAS FELIPE</u>	APELLIDOS:	<u>RODRIGUEZ MOGOLLON</u>
NOMBRE(S):	<u>LUIS ALEJANDRO</u>	APELLIDOS:	<u>RUEDA CASADIEGOS</u>
NOMBRE(S):	<u>ANA CRISTINA</u>	APELLIDOS:	<u>LIZCANO MENDEZ</u>
NOMBRE(S):	<u>RAUL GUILLERMO</u>	APELLIDOS:	<u>SERRANO MARTINEZ</u>
NOMBRE(S):	<u>YESSIKA TATIANA</u>	APELLIDOS:	<u>VERGEL ARÉVALO</u>
NOMBRE(S):	<u>LUIS ADRIAN</u>	APELLIDOS:	<u>SEPULVEDA SANTIAGO</u>
NOMBRE(S):	<u>KANDY JULIETH DEL MAR</u>	APELLIDOS:	<u>ARDILA GONZALEZ</u>
FACULTAD:	<u>EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES</u>		

PLAN DE ESTUDIOS: ARQUITECTURA

DIRECTOR:

NOMBRE(S): MIGUEL APELLIDOS: PEÑARANDA CANAL

CODIRECTOR:

NOMBRE(S): _____ APELLIDOS: _____

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): DESARROLLO DE PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS PARA LA ASISTENCIA EN COMUNIDADES VULNERABLES DEL ÁREA METROPOLITANA DE CÚCUTA EN LA MODALIDAD DE PASANTÍA A TRAVÉS DEL CONSULTORIO DE INVESTIGACIÓN Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA (CIPARQ)

RESUMEN

Este proyecto de pasantías que nació con el propósito de formar el Consultorio De Investigación y Proyectos De Arquitectura (CIPARQ) adscrito al plan de estudios de arquitectura de la Universidad Francisco de Paula Santander, se plantea como una unidad académico-administrativa que presta los servicios de asesoría y consultoría en diseño arquitectónico, ampliaciones, remodelaciones y proyectos de diseño para la recuperación de espacio público para comunidades, personas u organizaciones pertenecientes a comunidades vulnerables de estrato 1 y 2 de Cúcuta, con el propósito de liderar un proceso de llevar la arquitectura a estas poblaciones a las cuales se les dificulta acceder a los servicios de un profesional capacitado, en este caso, un arquitecto; dándole apertura al consultorio en función de la comunidad al asistirla de manera técnica y brindándole la oportunidad a los estudiantes de ejercer su profesión en proyectos reales, con un alcance significativo.

PALABRAS CLAVE: consultorio, extensión universitaria, comunidades vulnerables, arquitectura.

CARACTERÍSTICAS:

PÁGINAS: 154 PLANOS: ILUSTRACIONES: CD ROOM: 1

Elaboró		Revisó		Aprobó	
Equipo Operativo del Proceso		Comité de Calidad		Comité de Calidad	
Fecha	24/10/2014	Fecha	05/12/2014	Fecha	05/12/2014

COPIA NO CONTROLADA

DESARROLLO DE PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS PARA LA ASISTENCIA EN
COMUNIDADES VULNERABLES DEL ÁREA METROPOLITANA DE CÚCUTA EN LA
MODALIDAD DE PASANTÍA A TRAVÉS DEL CONSULTORIO DE INVESTIGACIÓN Y
PROYECTOS DE ARQUITECTURA (CIPARQ)

DANIEL ANDRES ALBARRACIN HERNANDEZ

NICOLAS FELIPE RODRIGUEZ MOGOLLON

LUIS ALEJANDRO RUEDA CASADIEGOS

ANA CRISTINA LIZCANO MENDEZ

RAUL GUILLERMO SERRANO MARTINEZ

YESSIKA TATIANA VERGEL ARÉVALO

LUIS ADRIAN SEPULVEDA SANTIAGO

KANDY JULIETH DEL MAR ARDILA GONZALEZ

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE EDUCACIÓN ARTES Y HUMANIDADES
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2020

DESARROLLO DE PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS PARA LA ASISTENCIA EN
COMUNIDADES VULNERABLES DEL ÁREA METROPOLITANA DE CÚCUTA EN LA
MODALIDAD DE PASANTÍA A TRAVÉS DEL CONSULTORIO DE INVESTIGACIÓN Y
PROYECTOS DE ARQUITECTURA (CIPARQ)

DANIEL ANDRES ALBARRACIN HERNANDEZ

NICOLAS FELIPE RODRIGUEZ MOGOLLON

LUIS ALEJANDRO RUEDA CASADIEGOS

ANA CRISTINA LIZCANO MENDEZ

RAUL GUILLERMO SERRANO MARTINEZ

YESSIKA TATIANA VERGEL ARÉVALO

LUIS ADRIAN SEPULVEDA SANTIAGO

KANDY JULIETH DEL MAR ARDILA GONZALEZ

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de:

Arquitecto

Director:

MIGUEL PEÑARANDA CANAL

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE EDUCACIÓN ARTES Y HUMANIDADES
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2020

**ACTA DE SUSTENTACION DE TESIS
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA**

Fecha: febrero 24 de 2020

TITULO: DESARROLLO DE PROYECTOS ARQUITECTONICOS PARA LA ASISTENCIA EN COMUNIDADES VULNERABLES DE AREA METROPOLITANA DE CUCUTA EN LA MODALIDAD DE PASANTIA Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA.

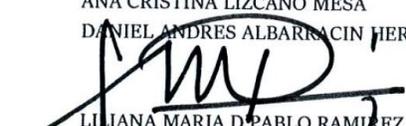
Presentado por:	NICOLAS FELIPE RODRIGUEZ MOGOLLON	Código: 1500605
	LUIS ADRIAN SEPULVEDA SANTIAGO	Código 1500796
	YESSIKA TATIANA VERGEL AREVALO	Código 1500791
	RAUL GUILLERMO SERRANO MARTINEZ	Código 1500568
	LUIS ALEJANDRO RUEDA CASADIEGOS	Código 1500730
	KANDY JULIETH DEL MAR ARDILA GONZALEZ	Código 1500802
	ANA CRISTINA LIZCANO MESA	Código 1500756
	DANIEL ANDRES ALBARRACIN HERNANDEZ	Código 1500769

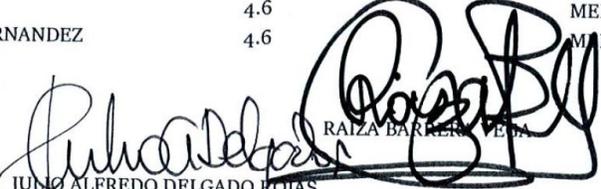
Modalidad: Pasantía Proyecto arquitectónico.

JURADO LILIANA MARIA D'PABLO RAMIREZ
RAIZA BARRERA VEGA
JULIO ALFREDO DELGADO ROJAS

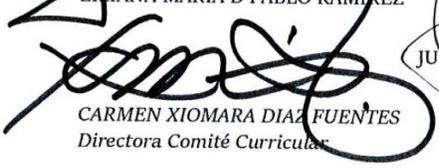
DIRECTOR: MIGUEL PEÑARANDA CANAL

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CALIFICACIÓN	A. M. L.
NICOLAS FELIPE RODRIGUEZ MOGOLLON	4.6	MERITORIA
LUIS ADRIAN SEPULVEDA SANTIAGO	4.6	MERITORIA
YESSIKA TATIANA VERGEL AREVALO	4.6	MERITORIA
RAUL GUILLERMO SERRANO MARTINEZ	4.6	MERITORIA
LUIS ALEJANDRO RUEDA CASADIEGOS	4.6	MERITORIA
KANDY JULIETH DEL MAR ARDILA GONZALEZ	4.6	MERITORIA
ANA CRISTINA LIZCANO MESA	4.6	MERITORIA
DANIEL ANDRES ALBARRACIN HERNANDEZ	4.6	MERITORIA


LILIANA MARIA D'PABLO RAMIREZ


RAIZA BARRERA VEGA


JULIO ALFREDO DELGADO ROJAS


CARMEN XIOMARA DIAZ FUENTES
Directora Comité Curricular

Agradecimientos

Queremos agradecer en primera instancia a nuestros padres, quienes fueron piedra angular en el proceso de aprendizaje a lo largo de nuestra carrera, brindándonos su apoyo en gran medida.

Al director de pasantía, el arquitecto Miguel Peñaranda, que con su iniciativa logró motivarnos y mantener el interés de los pasantes en todas las actividades propuestas, con el fin de mejorar nuestra visión ante los proyectos de diseño, con mucho más conocimiento, aprendizaje y pertenencia para con nuestra ciudad San José de Cúcuta y su Área Metropolitana.

A los docentes del programa de Arquitectura quienes a lo largo del tiempo fueron mentores, de los cuales recibimos parte de lo que somos hoy día.

A la docente arquitecta Xiomara Díaz y a Lucero Ortiz secretaria del plan de estudios de arquitectura, por toda su colaboración, diligenciamiento y servicios.

A nuestra alma mater por permitirnos llevar a cabo el proceso de conformación del Consultorio de Investigación y Proyectos de Arquitectura.

A nuestros compañeros, quienes en el transcurso de la pasantía se convirtieron en colegas.

A los arquitectos, Yalila Orejuela Cardona y Carlos José Martínez, por su asesoría y colaboración en el marco legal del desarrollo de los proyectos del CIPARQ 19-02

A los usuarios Luis Fernando Cogollo, Eduard González y Zully Katherine Tami, quienes aportaron su confianza en el programa de extensión, brindándonos la oportunidad de trabajar con ellos y desarrollar sus proyectos.

Contenido

	pág.
Introducción	19
1. Problema	20
1.1 Título	20
1.2 Planteamiento del Problema	20
1.3 Formulación del Problema	22
1.4 Objetivos	23
1.4.1 Objetivo general	23
1.4.2 Objetivos específicos	23
1.5 Justificación	23
1.6. Alcances, Limitaciones y Delimitaciones	25
1.6.1 Alcances	25
1.6.2 Limitaciones	25
1.6.3 Delimitación	26
1.6.3.1 Delimitación espacial	26
1.6.3.2 Delimitación temporal	26
1.6.3.3 Delimitación conceptual	27
2. Marco Referencial	28
2.1. Estado del Arte	28
2.1.1 Antecedentes internacionales	28
2.1.2. Antecedentes nacionales	30
2.1.3. Antecedentes regionales	32
2.1.4 Antecedentes institucionales	32

2.2 Marco Teórico	33
2.2.1 Referencias teóricas del problema	33
2.2.1.1 Teoría de la Marginalidad	33
2.2.1.2 Ciudad dual	34
2.2.1.3 La Producción del espacio	35
2.2.2 Referencias teóricas del análisis	36
2.2.2.1 Teoría De La Extensión Universitaria	36
2.2.2.2 El derecho a la ciudad.	37
2.2.2.3 Teoría de la habitabilidad.	38
2.3 Marco Contextual	39
2.4 Marco Legal	41
3. Marco Metodológico	43
3.1 Metodología de La Investigación	43
3.1.1 Técnicas e instrumentos.	44
4. Consultorio de Investigación y Proyectos de Arquitectura	45
4.1 Actores atendidos Por el CIPARQ	45
4.1.1 Revisión información sobre la estratificación de san José de Cúcuta.	45
4.2 Delimitación de los Actores	48
5. Propuesta Arquitectónica de Proyectos de Extensión	50
5.1. Proyecto Capilla los Límites	50
5.1.1 Planimetría	68
5.1.2 Renders	73
5.2 Proyecto Parque san Martín	83
5.2.1 Planimetría.	89

5.2.2 Renders	91
6. Propuesta Arquitectónica de Proyectos Institucionales	95
6.1. Proyecto Aulas Sur	95
6.1.1 Planimetria.	112
6.1.2 Renders.	114
6.2 Proyecto Plaza Camilo Torres	116
6.2.1 Planimetria.	125
6.2.2 Renders.	128
7. Conclusiones	131
Referencias Bibliográficas	133
Anexos	141