

	GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS	Código	FO-SB- 12/v0
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN	Página	1/1

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTOR(ES):

NOMBRE(S): MARYORY STEFANY **APELLIDOS:** CASANOVA OSPINA

NOMBRE(S): _____ **APELLIDOS:** _____

FACULTAD: INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRA CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE(S): BELISARIO **APELLIDOS:** CONTRERAS BARRETO

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): PASANTIA EN LA CONSTRUCTORA PROCO

RESUMEN

El proyecto tiene como objetivo generar el seguimiento y control de los procesos constructivos del proyecto Vegas de la Florida en la Constructora Proco-Promotora Y Construccion S.A.S. Se utiliza una metodología descriptiva en la modalidad pasantía, por medio de la observación directa, procedimiento que se aplica en los trabajos de campo, en los cuales se efectúan las visitas técnicas a la obra. La población corresponde a las personas de estrato 3 que son las compradoras de estas viviendas. Los resultados presentan el seguimiento diario del progreso de las obras, registrándolo en las respectivas bitácoras de campo y mediante registro fotográfico. Igualmente, se verifican las especificaciones establecidas en los planos para las actividades a ejecutarse como mampostería y elementos en concreto. Se analizan los presupuestos de obra y análisis unitarios, de la obra Vegas de la Florida. Por último, se realiza el control y cumplimiento de las normas de seguridad en la obra, se determina el rendimiento de mano de obra de algunas de las actividades de construcción y se realiza la supervisión de las instalaciones hidrosanitarias y de gas.

PALABRAS CLAVE: seguimiento de obra, proceso constructivo, unidades de vivienda.

CARACTERÍSTICAS:

PÁGINAS: 84 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:** 1

Elaboró		Revisó		Aprobó	
Equipo Operativo del Proceso		Comité de Calidad		Comité de Calidad	
Fecha	<u>24/10/2014</u>	Fecha	<u>05/12/2014</u>	Fecha	<u>05/12/2014</u>

PASANTIA EN LA CONSTRUCTORA PROCO

MARYORY STEFANY CASANOVA OSPINA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES

SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2016

PASANTIA EN LA CONSTRUCTORA PROCO

MARYORY STEFANY CASANOVA OSPINA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de
Tecnólogo en Obras Civiles

Director

BELISARIO CONTRERAS BARRETO

Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES

SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2016



ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

HORA: 04:00 P.M.
FECHA: 10/08/2016
LUGAR: SALA DE PROYECCION 3 - CREAD
JURADOS: ING. DANIEL CONTRERAS BARRETO
ING. ERNESTO LOBO GONZALEZ

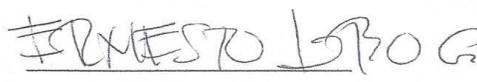
TITULO DEL PROYECTO: "PASANTA EN LA CONSTRUCTORA PROCO".

DIRECTOR: ING. BELISARIO CONTRERAS BARRETO

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CÓDIGO	NOTA
<u>MARYORY STEFANY CASANOVA O.</u>	<u>1920791</u>	<u>4.4</u>

FIRMA DE LOS JURADOS


CODIGO: 00230


CODIGO: 04265


VoBo. ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Contenido

	pág.
Introducción	13
1. Problema	14
1.1 Título	14
1.2 Planteamiento del Problema	14
1.3 Formulación del Problema	14
1.4 Objetivos	14
1.4.1 Objetivo general	14
1.4.2 Objetivos específicos	15
1.5 Justificación	15
1.6 Alcances y Limitaciones	16
1.6.1 Alcances	16
1.6.2 Limitaciones	16
1.7 Delimitaciones	16
1.7.1 Delimitación espacial	16
1.7.2 Delimitación temporal	16
1.7.3 Delimitación conceptual	16
2. Marco Referencial	18
2.1 Antecedentes	18
2.2 Marco Teórico	18
2.3 Marco Conceptual	19
2.4 Marco Contextual	20
2.5 Marco Legal	22

3. Diseño Metodológico	23
3.1 Tipo de Investigación	23
3.2 Población y Muestra	23
3.2.1 Población	23
3.2.2 Muestra	23
3.3 Instrumentos para la Recolección de Información	23
3.3.1 Fuentes primarias	23
3.3.2 Fuentes secundarias	24
3.4 Técnicas de Análisis y Procesamiento De datos	24
3.5 Presentación de Resultados	24
4. Contenido del Proyecto	25
4.1 Contenido del Proyecto	25
4.1.1 Semana 1	25
4.1.2 Semana 2	31
4.1.3 Semana 3	35
4.1.4 Semana 4	37
4.1.5 Semana 5	39
4.1.6 Semana 6	41
4.1.7 semana 7	43
4.1.8 Semana 8	45
4.1.9 Semana 9	47
4.1.10 Semana 10	49
4.1.11 Semana 11 instalación viga dintel	50
4.1.12 Semana 12	51

4.2 Especificaciones de los Planos	53
4.3 Análisis de Precios Unitarios	55
4.4 Normas de Seguridad	58
4.4.1 Parte administrativa	58
4.4.2 Parte constructiva	65
4.5 Presupuestos y Rendimiento	67
4.5.1 Presupuesto de alguna actividad de construcción	67
4.5.2 Rendimientos	68
4.6 Instalaciones	69
4.6.1 Supervisión instalaciones hidrosanitarias	69
4.6.2 Supervisión instalaciones de gas.	75
5. Conclusiones	81
6. Recomendaciones	82
Referencias Bibliográficas	83