

	GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS	Código	FO-SB-12/v0
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN	Página	1/1

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTOR(ES):

NOMBRE(S): LUIS ARTURO **APELLIDOS:** CONTRERAS SANCHEZ

FACULTAD: INGENIERA

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA MECANICA

DIRECTOR:

NOMBRE(S): JORGE ENRIQUE **APELLIDOS:** CABALLERO

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): DISEÑO DE PLAN DE MANTENIMIENTO PARA LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOTEL CHABLE RESORT EN EL ESTADO DE YUCATAN, MEXICO

RESUMEN

En este proyecto se recolectó la información existente correspondiente a los reportes informales de fallas de los equipos de Refrigeración del Hotel Chable Resort, durante los años 2014 y 2015, seguidamente se identificaron y clasificaron los equipos según su influencia para las instalaciones del Hotel, luego se analizaron las practicas de mantenimiento actuales para detectar debilidades, fortalezas para establecer los puntos de mejora. Seguidamente se elaboraron los planes de mantenimiento, basado en la metodología de Mantenimiento Centrado en Confiabilidad (MCC) con la finalidad de mejorar la disponibilidad operacional de los equipos de Refrigeración, por ultimo se propuso hacer el reemplazo de las unidades en base al análisis de criticidad, al análisis de indicadores operativos y al análisis del índice de eficiencia de los equipos.

PALABRAS CLAVES: usuarios, trabajo, equipos, manipulación, productividad,

CARACTERISTICAS:

PÁGINAS: 145 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:** 1

Elaboró		Revisó		Aprobó	
Equipo Operativo del Proceso		Comité de Calidad		Comité de Calidad	
Fecha	24/10/2014	Fecha	05/12/2014	Fecha	05/12/2014

DISEÑO DE PLAN DE MANTENIMIENTO PARA LOS EQUIPOS DE REFRIGERACION
DE LAS INSTALACIONES DEL HOTEL CHABLE RESORT EN EL ESTADO DE
YUCATAN, MEXICO

LUIS ARTURO CONTRERAS SANCHEZ

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIAS
PLAN DE ESTUDIO DE INGENIERIA MECANICA
SAN JOSE DE CUCUTA

2019

DISEÑO DE PLAN DE MANTENIMIENTO PARA LOS EQUIPOS DE REFRIGERACION
DE LAS INSTALACIONES DEL HOTEL CHABLE RESORT EN EL ESTADO DE
YUCATAN, MEXICO

LUIS ARTURO CONTRERAS SANCHEZ

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de:

Ingeniero Mecánico

Director:

JORGE ENRIQUE CABALLERO

Ingeniero Mecánico

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERIAS

PLAN DE ESTUDIO DE INGENIERIA MECANICA

SAN JOSE DE CUCUTA

2019

ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO

FECHA: CÚCUTA, 14 DE DICIEMBRE DEL 2018

HORA: 10:00 AM

LUGAR: POSGRADO 301

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA MECANICA

TÍTULO DE LA TESIS: DISEÑO DE UN PLAN DE MANTENIMIENTO PARA LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL HOTEL CHABLE RESORT EN EL ESTADO DE YUCATÁN MÉXICO

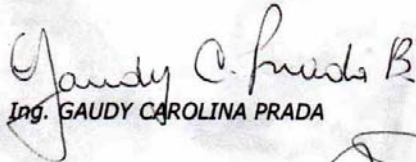
Jurados:

Ing. GAUDY CAROLINA PRADA
Ing. YENY PATRICIA QUIÑONEZ
ESP. JUAN CARLOS RAMÍREZ

Director: ING. JORGE ENRIQUE CABALLERO

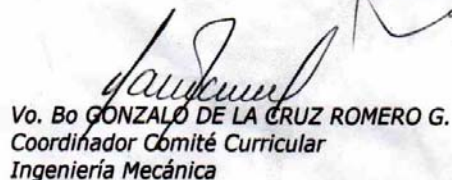
Nombre de los estudiantes	Código	Calificación	
		Letra	Número
LUIS ARTURO CONTRERAS SÁNCHEZ	1121445	Cuatro, cero	4.0

APROBADA


Ing. GAUDY CAROLINA PRADA


Ing. YENY PATRICIA QUIÑONEZ


Esp. JUAN CARLOS RAMÍREZ


Vo. Bo GONZALO DE LA CRUZ ROMERO G.
Coordinador Comité Curricular
Ingeniería Mecánica

Contenido

	pág.
Introducción	16
1. El Problema	17
1.1 Titulo	17
1.2 Planteamiento del Problema	17
1.3 Formulación del Problema	17
1.4 Justificación	18
1.5 Objetivos	18
1.5.1 Objetivo general	18
1.5.2 Objetivos específicos	18
1.6 Alcances y Limitaciones	19
1.6.1 Alcances	19
1.6.2 Limitaciones	19
1.7 Delimitaciones	19
1.7.1 Delimitación espacial	19
1.7.2 Delimitación temporal	19
1.7.3 Delimitación conceptual	19
2. Marco Referencial	21
2.1 Antecedentes	21
2.1.1 Antecedentes bibliográficos	21
2.2 Marco Teórico	25
2.2.1 Refrigeración	25

2.2.1.1 Circuito básico de refrigeración	26
2.2.1.2 Gases refrigerantes	27
2.2.1.3 Elementos del sistema de refrigeración	29
2.3. Marco Contextual	39
2.4 Marco Legal	39
3. Diseño Metodológico	42
3.1 Tipo de Investigación	42
3.2 Universo y Muestra	42
3.2.1 Universo	42
3.2.2. Muestra	42
3.3 Trabajo de Campo	42
3.3.1 Diseño plan de mantenimiento para equipos de refrigeración -Hotel Chable Resort	42
3.3.1.1 Estudio previo de la planta	43
3.3.1.2 Fichas técnicas	43
3.3.1.3 Hoja de vida	43
3.3.1.4 Lista de requerimientos	43
3.3.1.5 Tablero de control-programación de actividades mantenimiento	43
4. Descripción del Sistema de Refrigeración de Hotel Chable Resort	45
5. Plan de Mantenimiento Diseñado Para el Sistema de Aire Acondicionado del Hotel Chable Resort	47
5.1 Mantenimiento Preventivo	47
5.1.1. Elementos del mantenimiento preventivo	48
5.1.1.1 Inventario de equipos	48

5.1.1.2 Ficha técnica y hoja de vida de los equipos	48
5.1.1.3 Posibles fallas, causas y soluciones	111
5.1.1.4. Listado de materiales necesarios para el desarrollo de un mantenimiento	127
5.1.1.5 Cronograma del mantenimiento preventivo del sistema	136
6. Orden de Trabajo	137
7. Análisis de Criticidad	139
7.1 Definiciones y Términos de la Metodología de Análisis de Criticidad (AC)	139
8. Conclusiones	142
9. Recomendaciones	143
Referencias Bibliográficas	144